



## СЪОБЩЕНИЕ

За оповестяване на обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на **екологична оценка на планове и програми (ЕО)** за програма.

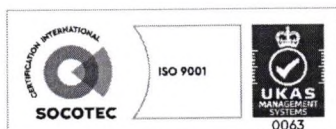
На основание чл. 15, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **12.12.2022 г. Решение № СМ-19-ЕО/2022г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми** на: „ПУП-ПРЗ за ПИ № 67547.12.18 и ПИ №67547.12.19, м. „Горно поляне“, землище на с. Смилян, общ. Смолян, обл. Смолян.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров" №16, на **12.12.2022 г. за период от 14 дни** и на интернет страницата на РИОСВ-Смолян на следния линк: [http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc\\_cat\\_id=4](http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=4)

Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контролна и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

### Присъствали на съобщаването:

1. Виолета Величкова, гл. експерт:
2. инж. Красимир Кондов:
3. Петя Славова, гл. експерт:





# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

## РЕШЕНИЕ

№ СМ-19-ЕО/2022г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми**

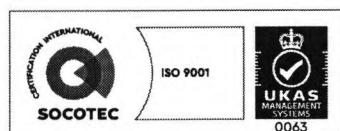
На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция – Смолян

## РЕШИХ:

**да не се извършва екологична оценка** на ПУП-ПРЗ за ПИ № 67547.12.18 и ПИ №67547.12.19, м. „Горно поляне“, землище на с. Смилян, общ. Смолян, обл. Смолян, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

**Възложител:** Елица Карнобатева,

**Характеристика на плана:** С проекта на ПУП-ПРЗ за ПИ № 67547.12.18, с площ 2928 кв.м и ПИ №67547.12.19, с площ 3162 кв.м, представляващи земеделска територия с НТП – ливада, находящи се в м. „Горно поляне“, землище на с. Смилян, общ. Смолян, обл. Смолян, се цели промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. Имотите са собственост на възложителя и общата им площ е 6090 кв.м. С предложеният проект на ПУП-ПРЗ в горецитирания обхват ще се обособят два нови урегулирани поземлени имота - УПИ...-12.18 и УПИ...-12.19, с отреждане за фотоволтаична електроцентрала, оформени в устройствена зона за предимно-производствени нужди „Пп“, със следните градоустройствени показатели – плътност на застрояване – до 80%, височина на застрояване до 10 м, Кинг – 2.5, озеленяване – до 20%. Транспортният достъп до новообразуваните урегулирани поземлени имоти ще се осъществи от съществуващ селскостопански път, като за целта се предвижда улична регулация. Фотоволтаичната инсталация ще се присъедини към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, като генерираната електроенергия ще се отдава в мрежата. В зависимост от мощността на централата се предвиждат два варианта за електрозахранване. При по-малка мощност – електрозахранването ще се осъществи от най - близкия трафопост и електромерно табло на границата на имота, а при по-голяма мощност - от съществуващата въздушна линия 20 kV, преминаваща през имота, чрез изграждане на нов трафопост. Точната мощност на обекта се предвижда да се определи в следващите фази на проектиране, като задълженията по изграждане на съоръженията ще се уредят в Договора за присъединяване с електроразпределителното дружество.



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



Отчитайки характера и местоположението на предложения ПУП-ПРЗ, неговият капацитет, площта, вида и обема на заложените в него дейности, може да се определи, че така представеният ПУП-ПРЗ за урегулиране на горечитираните имоти, **попада** в обхвата на **чл. 85, ал.2** от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно разпоредбата на **чл.2, ал.2, т.1** от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), **подлежи** на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

На основание чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т.2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Смолян. На основание чл. 81, ал.3 от ЗООС, процедурата по ЕО се извършва едновременно с изготвянето на плана, и завършва преди одобряването му.

Така заявеният проект за ПУП-ПРЗ, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие: BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).

Направената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал.2, във връзка с ал.1 от Наредбата за ОС установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0001030 „Родопи Западни”, съгласно горечитираната заповед за обявяването ѝ.

На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите по чл. 16 от нея, според която: ПУП-ПРЗ за ПИ № 67547.12.18 и ПИ №67547.12.19, м. „Горно поляне“, землище на с. Смилян, общ. Смолян, обл. Смолян, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

Съгласно чл.13, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с РЗИ – Смолян, относно изясняване степента на въздействие и риска за човешкото здраве.

### **МОТИВИ:**

1. Така представеният план не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми.

2. Имотите, за които е разработен проект на ПУП-ПРЗ попадат в обхвата и съответства на предвижданията на Общ устройствен план на община Смолян.

3. Съгласно Решение №1009, прието на редовно заседание на ОбС – Смолян, проведено на 27.10.2022г., Протокол №40, е разрешено изработване на ПУП-ПРЗ, включващо горечитираните поземлени имоти. С предложеният проект на ПУП-ПРЗ в горечитирания обхват ще се обособят два нови урегулирани поземлени имота - УПИ...-12.18 и УПИ...-12.19, с отреждане за фотоволтаична електроцентрала, оформени в устройствена зона за предимно-производствени нужди „Пп“ със следните градоустройствени показатели – плътност на застрояване – до 80%, височина на застрояване до 10 м, Кинт – 2.5, озеленяване – до 20%. Транспортният достъп ще бъде осигурен от съществуващ селскостопански път, разположен на югоизток от ПИ №67653.2.305, посредством нова улична регулация. Фотоволтаичната инсталация ще се присъедини към електропреносната мрежа на местното електроразпределително дружество, след съгласуване и съобразно указанията за присъединяване.

4. Орган, отговорен за одобряването на ПУП-ПРЗ в посочения обхват е Общински съвет – гр. Смолян.

5. С предложения план е възможно да се очертае рамка на инвестиционни предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС.

6. Не са налични други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план определя критерии,



нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия.

7. Предложената алтернатива е оптимална по отношение на собствеността на имотите, и условията за реализиране на плана.

8. В близост няма разположени обекти, подлежащи на здравна защита или предприятия/съоръжения класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Не са установени екологични проблеми от значение за плана.

9. Отчитайки характера и предвижданията на плана, не се очаква при реализацията му да възникнат значителни отрицателни въздействия върху компоненти на околната среда. Не се очаква емисионно натоварване на атмосферен въздух, замърсяване на повърхностни и подземни води, значително изменение на ландшафт. Предложението не е свързано с генериране на шум, вибрации и радиации, създаващи риск за околната среда и човешкото здраве.

10. Територията не се характеризира с уязвимост, следствие на особени естествени характеристики или на наличие на културно - историческо наследство.

11. Площта, която ще бъде засегната от плана не е част от ландшафт с признат, национален, общностен или международен статут на защита.

12. При стриктно спазване на екологичното законодателство и предложените от възложителя мерки, целящи ограничаване на предполагаемите отрицателни въздействия, с реализацията на плана, не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

13. Съгласно становище на РЗИ - Смолян с изх. № 10-42-1/02.12.2022 г., при реализацията на плана, не се предвиждат дейности, които могат да доведат до значително въздействие върху здравния статус на населението на гр. Смилян.

14. Предвид местоположението, обхвата и характера на предвижданията, с реализирането на предвидените с ПУП-ПРЗ дейности не се предполага унищожаване, увреждане, фрагментация и/или трансформация на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, тъй като се засяга пряко незначителен процент (0,0002 %) от общата площ на защитената зона (в периферията), извън обхвата на типове природни местообитания и местообитания на целеви растителни видове, предмет на опазване в защитената зона.

15. Отчитайки обхвата и характера на предвидените дейности, съобразено с местоположението и характера на засегнатата територия, без наличието на характеристика на ландшафта от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона, не се създават условия и предпоставки за дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в защитената зона. Усвояването на територията не предполага промяна в жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията или екосистемите на видовете от фауната, което да доведе до значителна отрицателна промяна в природозащитното им състояние, площта на естественото разпространение и непрекъснатостта на попадащите в обхвата на ПУП-ПРЗ и картирани по проект на МОСВ, следните местообитания на целеви видове от фауната, предмет на опазване в защитената зона: 1065 *Euphydryas aurinia*, полиаматус (4042 *Polyommatus eroides*), торбогнездица (1074 *Eriogaster catax*), жълтокоремна бумка (1193 *Bombina variegata*), голям гребенест тритон (1171 *Triturus karelinii*), малък подковонос (1303 *Rhinolophus hipposideros*), южен подковонос (1305 *Rhinolophus euryale*), дългоух нощник (1323 *Myotis bechsteinii*), голям подковнос (1304 *Rhinolophus ferrumequinum*), средиземноморски подковнос (1306 *Rhinolophus blasii*), остроух нощник (1307 *Myotis blythii*), дългопръст нощник (1316 *Myotis capaccinii*), трицветен нощник (1321 *Myotis emarginatus*), голям нощник (1324 *Myotis myotis*). В тази връзка, отрицателното въздействие върху предмета на опазване в защитената зона и върху състоянието на характерните за местообитанията растителни и животински видове, не се очаква да е в значителна степен и

може да бъде компенсирано от екосистемата или ограничено, чрез спазване на заложените в настоящото решение условия.

16. С реализацията на ПУП-ПРЗ не се създава трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободното придвижване на видовете, предмет на опазване в защитената зона, включително бариерен ефект при миграционните придвижвания (хранителни, размножителни, сезонни) и прекъсване на биокоридори, при което няма да се нарушат целостта и кохерентността на засегнатата защитена зона, вкл. и на мрежата Натура 2000.

17. Реализацията на ПУП-ПРЗ не се очаква да предизвика значителна промяна в характера и интензивността на възможните шумови и антропогенни въздействия, спрямо настоящия момент, както и не се очакват значителни негативни въздействия, като прекъсване на функционални връзки в популациите, унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона, вкл. намаляване на числеността и плътността на популациите им, а липсата на необходимост от изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура и реализацията на предвидените в ПУП-ПРЗ дейности не предполагат усвояване на допълнителни площи, които да доведат до пряко или косвено унищожаване, увреждане и/или трансформация на местообитания и популации на видовете, предмет на опазване в защитената зона, както и до промяна в структурата, числеността и функциите на същите в дългосрочен план.

18. Отчитайки местоположението, обхвата и характера на предвидените с ПУП-ПРЗ дейности, не се очаква реализацията му да доведе до кумулиране на допълнителни въздействия със значителен отрицателен ефект върху типовете природни местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ в комбинация с други съгласувани планове, проекти и инвестиционни предложения в землището на село Смилян, в границите на засегнатата защитена зона, вземайки предвид, че реализацията предвидените дейности не е свързана с натрупване и/или наслагване на въздействия, водещи до значително и/или постоянно безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона, както и водещи до загуба на площ, трайно и необратимо изменение на територии и структуроопределящи фактори от значение за естественото функциониране на природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване в зоната.

19. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили устно или депозиран писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на плана.

20. Реализирането на ПУП-ПРЗ не предполага трансгранично въздействие върху околната среда, както и увреждане паметници на културата.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

ПУП-ПРЗ за ПИ № 67547.12.18 и ПИ №67547.12.19, м. „Горно поляне“, землище на с. Смилян, общ. Смолян, обл. Смолян, следва да бъде съобразен с устройствените предвиждания на ОУП на Община Смолян. В случай, че настоящият ПУП-ПРЗ не отговаря на устройствените предвиждания на ОУП на Община Смолян, е необходимо общият устройствен план да бъде изменен.

Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от ПУП-ПРЗ за ПИ № 67547.12.18 и ПИ №67547.12.19, м. „Горно поляне“, землище на с. Смилян, общ. Смолян, обл. Смолян, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки разписани в решението/становището.

На основание чл.88, ал.6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

На основание чл.88, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди промяна на плана, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Смолян.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Смолян.

Дата: 12.12.2022г.

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖИ**  
*Директор на РИОСВ-Смолян*

